

Как вы хотите жить за городом?

Трендовые планировки и конфигурации 2027 года

Агат

Дом для семьи и гостей

Оникс

Дом для семьи и работы

Опал

Компактный дом для двоих

Сапфир

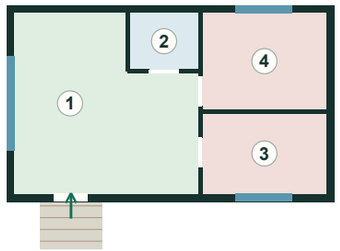
Больше личного пространства

Агат

Для пары и небольшой семьи. Можно устроить детскую или оставить вторую спальню для гостей.

Своя комната для каждого

Когда ребёнок уснул, взрослые могут остаться в гостиной. Спальни собраны в дальнем конце.



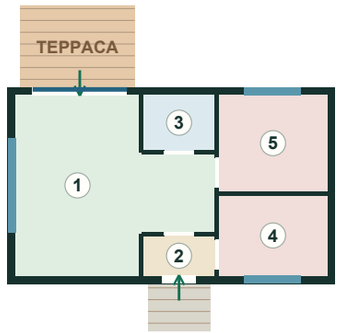
51,0 м² внутри

Крыльцо 2,8 м²

1 Кухня-гостиная · 2 Душ / WC · 3 Спальня 2 · 4 Спальня 1

Домой с прогулки

Оставить куртки и мокрые ботинки в прихожей. Летом из гостиной можно сразу выйти в сад.



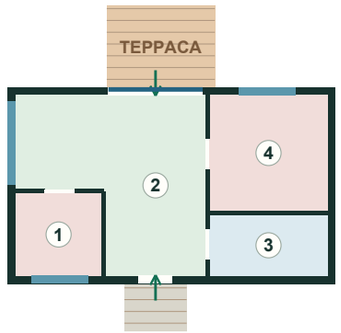
50,6 м² внутри

Крыльцо 2,8 м² · терраса 8,8 м²

1 Кухня-гостиная · 2 Прихожая · 3 Душ / WC · 4 Спальня 2 · 5 Спальня 1

Друзья остаются на ночь

Гости ночуют в отдельной комнате. Утром все собираются за столом и выходят на боковую террасу.



50,8 м² внутри

Крыльцо 2,8 м² · терраса 8,2 м²

1 Спальня 2 · 2 Кухня-гостиная · 3 Душ / WC · 4 Спальня 1

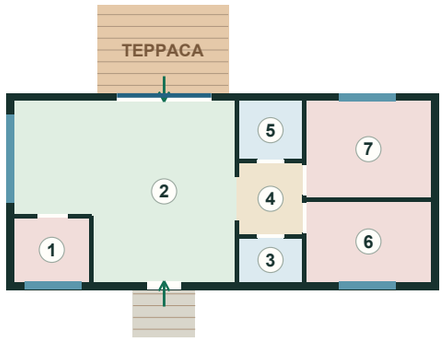
Штриховка показывает наружные площадки. Площадь дома приведена по внутренним граням стен.

Оникс

Для семьи, где у каждого свой ритм. Пока один работает за закрытой дверью, другие собираются в гостиной.

Тихая работа среди дня

Закрыть дверь кабинета на время встречи, пока остальные обедают или отдыхают в гостиной.



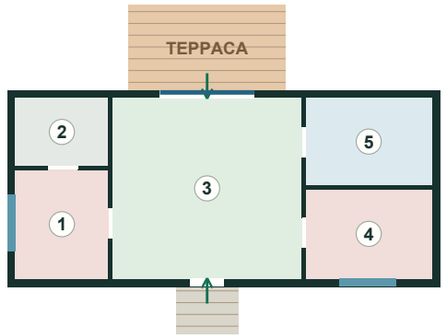
67,4 м² внутри

Крыльцо 2,8 м² · терраса 10,8 м²

1 Кабинет · 2 Кухня-гостиная · 3 Душ / WC · 4 Холл · 5 Постирочная · 6 Спальня 2 · 7 Спальня 1

Разный ритм, общий стол

Спальни в разных концах. Утром все встречаются в гостиной, а летом завтракают на террасе.



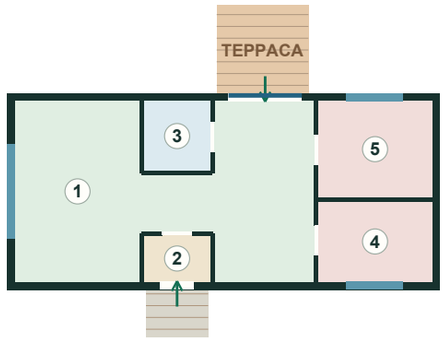
68,1 м² внутри

Крыльцо 2,8 м² · терраса 12,5 м²

1 Спальня 1 · 2 Гардероб · 3 Кухня-гостиная · 4 Спальня 2 · 5 Душ / WC

С прогулки и из сада

С прогулки возвращаются через прихожую. С террасы можно сразу пройти в гостиную.



67,7 м² внутри

Крыльцо 2,8 м² · терраса 7,6 м²

1 Кухня-гостиная · 2 Прихожая · 3 Душ / WC · 4 Спальня 2 · 5 Спальня 1

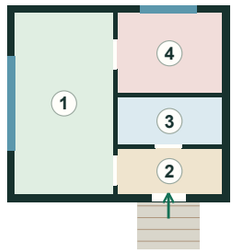
Штриховка показывает наружные площадки. Площадь дома приведена по внутренним граням стен.

Опал

Для двоих, тихих выходных и работы за городом.

Тихие выходные вдвоём

Снять мокрую обувь в прихожей и сесть с чашкой кофе у большого окна.



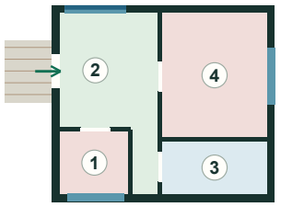
33,5 м² внутри

Крыльцо 2,8 м²

1 Кухня-гостиная · 2 Прихожая · 3 Душ / WC · 4 Спальня 1

Рабочий день за городом

Закрыть дверь кабинета на время звонка, а вечером остаться в гостиной с видом на сад.



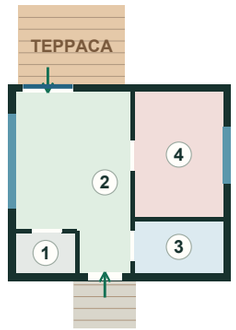
33,3 м² внутри

Крыльцо 2,8 м²

1 Кабинет · 2 Кухня-гостиная · 3 Душ / WC · 4 Спальня 1

Завтрак на воздухе

Вынести кофе и завтрак из кухни прямо на боковую террасу.



33,5 м² внутри

Крыльцо 2,8 м² · терраса 7,8 м²

1 Кладовая · 2 Кухня-гостиная · 3 Душ / WC · 4 Спальня 1

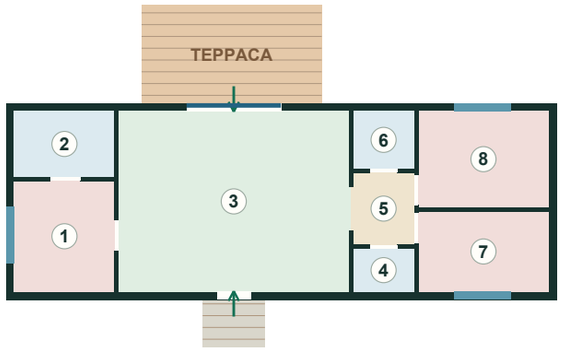
Штриховка показывает наружные площадки. Площадь дома приведена по внутренним граням стен.

Сапфир

Для большой семьи. Детям и взрослым можно выделить разные части дома.

Свой вечер у каждого

Дети могут лечь раньше, пока родители читают в своём крыле. Днём всех собирает общая комната.



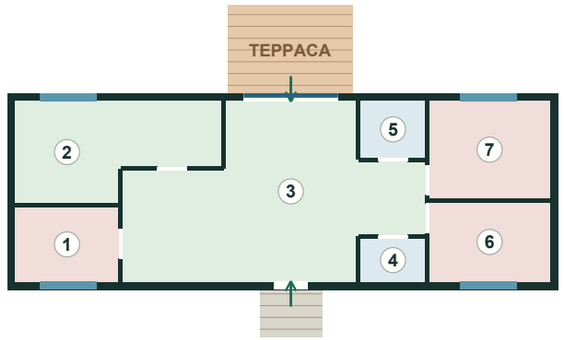
86,8 м² внутри

Крыльцо 2,8 м² · терраса 16,5 м²

1 Спальня 1 · 2 Ванная / WC · 3 Кухня-гостиная · 4 Душ / WC · 5 Холл · 6 Постирочная · 7 Спальня 3 · 8 Спальня 2

Ужин с друзьями

Приготовить ужин за закрытой дверью, затем перенести блюда на стол или террасу.



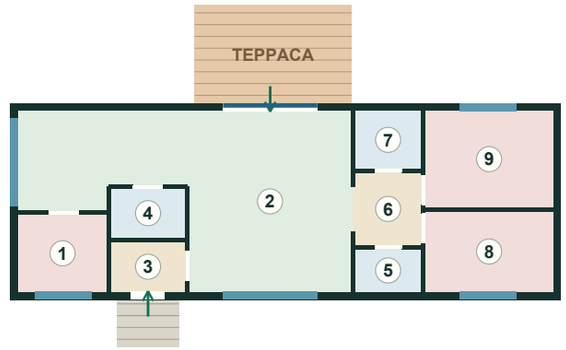
86,7 м² внутри

Крыльцо 2,8 м² · терраса 10,3 м²

1 Спальня 3 · 2 Кухня · 3 Кухня-гостиная · 4 Постирочная · 5 Душ / WC · 6 Спальня 2 · 7 Спальня 1

Большая семья и сад

Куртки и обувь остаются у входа со двора. Со стороны сада семья собирается на общей террасе.



86,2 м² внутри

Крыльцо 2,8 м² · терраса 14,4 м²

1 Спальня 3 · 2 Кухня-гостиная · 3 Прихожая · 4 Постирочная · 5 Душ / WC · 6 Холл · 7 WC · 8 Спальня 2 · 9 Спальня 1

Штриховка показывает наружные площадки. Площадь дома приведена по внутренним граням стен.

Как вы хотите жить за городом?

Кто первым встаёт утром? Где можно закрыть дверь и поработать? Как вы встречаете гостей и где собираетесь всей семьёй? С таких вопросов начинается Дом IQ.

Мы используем современные материалы и проектируем в 3D, чтобы заранее увидеть, как устроен дом и что стоит поменять под вашу жизнь.

Варианты конфигурации в каталоге: крыльцо у входа, боковая панорама и терраса с выходом из гостиной.

Иван Судаков

Основатель Дом IQ

Я Иван Судаков, основатель Дом IQ. Расскажите, как вы проводите будни и выходные, кто будет жить в доме и что вам нравится или мешает в жилье сейчас. Я лично разберу с вами несколько сценариев и объясню, где каждый из них удобен в повседневной жизни.

Написать Ивану в Telegram

WhatsApp

+7 906 277-39-36

E-mail